



COMUNE di GARDA

Provincia di Verona

Estremi della proposta

Proposta Nr. 2022 / 148

Ufficio Proponente: AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

LAVORI PER LA “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE “FLORESTE MALFER” DI GARDA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN OGGETTO: LOCO” - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.
CUP. J28E18000350004

Parere Tecnico

UFFICIO PROPONENTE (AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere:

30/12/2022

Responsabile di Settore
Alessandro Savoia

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge



COMUNE di GARDA

Provincia di Verona

Estremi della proposta

Proposta Nr. 2022 / 148

Ufficio Proponente: AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO: LAVORI PER LA “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE “FLORESTE MALFER” DI GARDA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN LOCO” - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.
CUP. J28E18000350004**

Parere Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

Sintesi parere:

30/12/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Luca De Massari

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge



COMUNE di GARDA

Provincia di Verona

Deliberazione n. 133 del 30/12/2022

Verbale della deliberazione della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO

LAVORI PER LA “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE “FLORESTE MALFER” DI GARDA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN LOCO” - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

CUP. J28E18000350004

L'anno duemilaventidue, addì trenta del mese di Dicembre alle ore 12:15 in Garda, in seguito a regolari inviti, si è riunita la Giunta Comunale presso la sede municipale.

		Presenti	Assenti
BENDINELLI DAVIDE	Sindaco	X	
ZENI SIMONE	Vice Sindaco	X	
ALLEVATO SACHA	Assessore	X	
RIZZI GIOVANNA	Assessore	X	
CECERE ROBERTA	Assessore Esterno	X	

Partecipa all'adunanza, per i compiti e le funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - T.U.E.L., il SEGRETARIO COMUNALE dott.ssa Angela Moliterno.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. DAVIDE BENDINELLI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'assemblea a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.

Deliberazione n. 133 del 30/12/2022

OGGETTO: LAVORI PER LA “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE “FLORESTE MALFER” DI GARDA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN LOCO” - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

CUP. J28E18000350004

LA GIUNTA COMUNALE

- RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Giunta Comunale n. 120 del 24.11.2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Adozione Schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2022-2023, Elenco annuale lavori anno 2021 e programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2021-2022, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. 16.01.2018 n. 14 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti", nella quale al n. 1) in ordine di priorità è stato inserito l'intervento denominato "**Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell'Istituto Comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco**", per un costo complessivo di € 2.500.000,00, finanziato in parte con indebitamento (Mutuo) e in parte con mezzi propri di Bilancio (Concessioni Edilizie);
- Consiglio Comunale n. 36 del 31.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Articoli 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023” con la quale si approvava, tra l'altro, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2022-2023 ed Elenco annuale lavori anno 2021;
- Consiglio Comunale n. 8 del 10.05.2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Modifica al programma triennale dei Lavori Pubblici 2021-2022-2023. Elenco annuale lavori 2021 e del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2021-2022”;
- Giunta Comunale n. 107 del 20.12.2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Adozione schema di programma triennale dei lavori pubblici 2022-2023-2024, elenco annuale lavori anno 2022 e programma biennali per l'acquisizione di forniture e servizi 2022-2023, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. 16.01.2018 n. 14 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti”;

- CONSIDERATO che tra le opere previste nella sopracitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 20.12.2021, nell'annualità 2022, è elencata al punto 1), la seguente opera:

1) Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell'Istituto Comprensivo "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco - CUP. J28E18000350004	€ 2.500.000,00	Mutuo
---	----------------	-------

- CONSIDERATO, altresì, che l’Amministrazione Comunale ha voluto apportare alcune migliorie allo Studio di Fattibilità Tecnico Economica originario, fra le quali la realizzazione di una palestra ad uso esclusivo della scuola di che trattasi e che, pertanto, si rendeva indispensabile provvedere alla stesura di un nuovo Progetto di Fattibilità Tecnico Economica che tenesse conto delle nuove esigenze dell’Amministrazione;

- RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici n. 690 del 29.12.2021 con la quale è stato affidato all'Arch. MICHELA PINAMONTE, con Studio in Bardolino (VR), P.IVA 03475870238, il servizio di progettazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica per i lavori di "Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell’Istituto

Comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco;

- DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 15.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto, nel rispetto della normativa vigente in materia di Opere Pubbliche, dall'Arch. MICHELA PINAMONTE con Studio in Bardolino (VR), denominato "Realizzazione della nuova Scuola Primaria in Garda previa demolizione di quella esistente", da intendersi (Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell'Istituto Comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco), pervenuto al protocollo comunale in data 28.02.202, al n. 3105, composto dai seguenti elaborati, che rimangono conservati agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici:

1. RELAZIONE GENERALE;
2. RELAZIONE TECNICA;
- 3 STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE;
4. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO ECONOMICO DI MASSIMA;
5. CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE (indicazioni per il progetto definitivo ed esecutivo);
6. RELAZIONE GEOLOGICA CON CARATTERIZZAZIONE GEOTECNICA E SISMICA;
ELABORATO 01 - INQUADRAMENTO URBANISTICO;
ELABORATO 02 - CONCEPT DI PROGETTO;
ELABORATO 03 - PIANTA PIANO TERRA;
ELABORATO 04 - PIANTA PIANO PRIMO E COPERTURA;
ELABORATO 05 - SEZIONI E PROSPETTI;
ELABORATO 06 - ARREDI E TRATTAMENTO DELLA LUCE;

e in cui si dava atto che la spesa dei lavori in oggetto ammonta a complessivi € 5.123.320,00 I.V.A. e spese generali incluse, così come risulta dal Quadro Economico dell'intervento

DI CUI:

a. somma per lavori che verrà coperta dall'accensione di un mutuo	€ 2.200.000,00
b. somma per incarichi professionali: progettazione, D.L., Responsabile della Sicurezza etc. a carico del bilancio comunale	€ 300.000,00
TOTALE PROGETTO ORIGINARIO	€

2.500.000,00

c. somma da finanziarsi con contributo regionale, vedi Decreto Regionale n. 27 del 21.02.2022, richiamato nelle premesse del presente atto, che approva la graduatoria degli Enti ammessi al finanziamento, in attesa della successiva conferma da parte del Ministero compartecipazione del Bilancio Comunale	€ 2.500.000,00
	€ 123.320,00
TOTALE NUOVO PROGETTO	€ 5.123.320,00

- VISTA la nota inviata all'Arch. Pinamonte Michela, ns. prot. n. 0006636 del 14.04.2022, avente ad oggetto "Richiesta revisione prezzi, calcolo sommario della spesa e conseguente Quadro Economico per i lavori di "Realizzazione nuova scuola Primaria di Garda previa demolizione di quella esistente", dalla quale si evince che:

<<<Considerato che il dilagare dell'epidemia da Covid-19 e la successiva guerra in Ucraina hanno avuto una notevole incidenza sul mercato, determinando, tra le altre cose, l'aumento progressivo dei prezzi di molti materiali, con un sensibile incremento, quindi, dei costi che società ed imprese impegnate nell'esecuzione degli appalti, anche pubblici, si trovano a dover affrontare.

Riscontrato infatti che in appalti già affidati, questi progressivi ed imprevisti aumenti di costi e spese mettono in serio pericolo la prosecuzione dei lavori e la rescissione dei contratti;

Visto che sul punto è recentemente intervenuta anche l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) a sollecitare il Governo con un urgente intervento normativo diretto ad introdurre meccanismi di revisione prezzi al fine di adeguare i contratti che non risultano più economicamente sostenibili, e scongiurare così un "rischio di un blocco generalizzato degli

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ANGELA MOLITERNO, DAVIDE BENDINELLI e stampato il giorno 09/07/2024 da Lorenza Tasselli. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

appalti”, addirittura suggerendo alle imprese di boicottare le gare.>>

- VISTA la successiva nota dell’Arch. MICHELA PINAMONTE, pervenuta al protocollo comunale in data 19.05.2022 al n. 0009149/2022, nella quale, considerata la situazione attuale in cui l’aumento dei prezzi è in continuo rialzo, ritiene ammissibile e necessaria una revisione dei prezzi dell’intervento in parola, come risulta dal quadro economico aggiornato che evidenzia un incremento dei costi dell’intervento non superiore al 20%, come previsto dall’allegato A al Prezzario dei lavori pubblici 2021 della Regione Veneto;

- RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 20.06.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- si approvava la nota dell’Arch. MICHELA PINAMONTE, di cui sopra;
- si approvava il CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA CON REVISIONE PREZZI e il QUADRO ECONOMICO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA “IPOTESI REVISIONE PREZZI”, contenuto sempre nella medesima nota ns. prot. n. 0009149/2022, conservata agli atti dell’Ufficio Lavori Pubblici;
- si dava atto che la spesa dei lavori in oggetto ammonta a complessivi € 6.101.658,98 I.V.A. e spese generali incluse, così come risulta dal Quadro Economico di revisione prezzi dell’intervento in premessa riportato:

a.	somma per lavori che verrà coperta dall’accensione di un mutuo	€ 3.178.338,98
b.	somme a carico del bilancio comunale	€ 423.320,00
c.	somma da finanziarsi con contributo regionale, vedi Decreto Regionale n. 27 del 21.02.2022, richiamato nelle premesse del presente atto, che approva la graduatoria degli Enti ammessi al finanziamento, in attesa della successiva conferma da parte del Ministero	€ 2.500.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO NUOVO PROGETTO	€ 6.101.658,98

- si dava atto che, per quanto riguarda le spese tecniche, le stesse sono ricomprese della sopracitata voce b);

- si dava atto che l’opera in parola verrà inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2024-2025 in concomitanza all’approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 nel quale verranno stanziati le relative ulteriori somme;

- CONSIDERATO che è volontà dell’Amministrazione Comunale procedere all’intervento di **"Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell’Istituto Comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco"**, con l’obiettivo di riedificare l’edificio in parola rendendolo antisismico e ottimizzandolo dal punto di vista funzionale ed estetico;

- VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici n. 335 del 20.07.2022, con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva, per i lavori di "Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell’Istituto Comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco", allo Studio "BORTOLASO - VANTINI STUDIO DI ARCHITETTURA" di Verona - P.IVA 01961500236, per un importo complessivo di € 155.993,19, Inarcassa 4% e IVA al 22% incluse;

- VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici n. 387 del 19.08.2022 con la quale è stato affidato il servizio di coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione (PSC) e in fase di Esecuzione (PSE), per i lavori di "Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell’Istituto Comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco", allo Studio "VALENTINI GIORGIO E BISSOLI BEATRICE

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ANGELA MOLITERNO, DAVIDE BENDINELLI e stampato il giorno 09/07/2024 da Lorenza Tasselli. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

ARCHITETTI ASSOCIATI", con sede in Villafranca di Verona (VR), Via Rinaldo da Villafranca n. 2, P.IVA 02271460236, per un importo complessivo di € 96.428,80, Inarcassa 4% e IVA al 22% incluse;

- VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici n. 397 del 24.08.2022 con la quale è stato affidato il servizio di VERIFICA del progetto Definitivo, per i lavori di "Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell'Istituto Comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco", allo "STUDIO INGEGNERIA PIVETTA S.R.L., con sede in Verona (VR), Viale dell'Industria n. 38 C.F. e P.IVA 02244440232, per un importo complessivo di € 25.376,83, Inarcassa 4% e IVA al 22% incluse;

- DATO ATTO che a seguito della candidatura al Bando Regionale per l'ottenimento di un finanziamento a fondo perduto avente ad oggetto: PNRR - DM n. 343/2021, art. 5 "Individuazione di interventi per la messa in sicurezza e/o realizzazione di edifici scolastici. Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 4 - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - esiti istruttoria regionale", la Regione Veneto ci trasmetteva il proprio decreto n. 27 del 21.02.2022 nel quale tra l'altro si approva "l'allegato C - Interventi ammissibili ai fini della Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3" e si stabiliva che il Comune di Garda risultava ammesso al finanziamento;

- VISTO l'art. 4 del dell'"ALLEGATO 5 - ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI" del succitato PNRR nel quale è previsto che la Progettazione Definitiva intesa come "Provvedimento di approvazione del progetto definitivo con verbale di verifica e validazione, previa acquisizione dei pareri previsti" deve essere conclusa entro il 31 agosto 2022;

- VISTO il RAPPORTO DI VERIFICA FINALE del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 punto 1 del Dlgs. 50/2016, redatto allo "STUDIO INGEGNERIA PIVETTA S.R.L., con sede in Verona (VR), pervenuto al protocollo comunale in data 30.08.2022, al n. 15272, che rimane conservato agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici, nel quale si ritiene il progetto definitivo VALIDABILE con alcune prescrizioni e/o raccomandazioni;

- VISTO il VERBALE DI VALIDAZIONE del Progetto Definitivo, ai sensi dell'art. 26 punto 8 del Dlgs. 50/2016, sottoscritto in data 30.08.2022 dal RUP, geom. SAVOIA Alessandro e dal tecnico progettista Arch. Vantini Pierlorenzo dello studio "BORTOLASO - VANTINI STUDIO DI ARCHITETTURA" di Verona, che riporta gli esiti della verifica prot. n. 15315 del 31.08.2022;

- RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 31.08.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, visti gli elaborati relativi al Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione da allegare al PROGETTO DEFINITIVO redatti dallo Studio "VALENTINI GIORGIO E BISSOLI BEATRICE ARCHITETTI ASSOCIATI", di Villafranca di Verona (VR), pervenuti al protocollo comunale in data 22.08.2022, al n. 14751, che rimangono conservati agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici:

PROGETTO SICUREZZA - Piano Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo Informazioni	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
GRD22043- PSC-PD-01-01	Piano di Sicurezza e Coordinamento Progetto definitivo – Sezione generale

GRD22043- PSC-PD-02-01	Piano di Sicurezza e Coordinamento Progetto definitivo – Sezione di dettaglio
GRD22043- PSC-PD-03-00	Piano di Sicurezza e Coordinamento Progetto definitivo – Protocollo anticontagio Covid 19
GRD22043- FIO-PD-01-00	Risposte a processo di validazione rapporto intermedio n.1 Studio Ingegneria Pivetta. 2022.08.25 Riferimento: Osservazioni al progetto definitivo 3.5 Sicurezza Giustificativi oneri sicurezza
GRD22043- FIO-PD-01-01	Fascicolo informazioni Progetto definitivo

- si approvava il PROGETTO DEFINITIVO, redatto, nel rispetto della normativa vigente in materia di Opere Pubbliche, dallo Studio "BORTOLASO - VANTINI STUDIO DI ARCHITETTURA" di Verona, P.IVA 01961500236, denominato "**Realizzazione della nuova Elementare dell'Istituto comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco**", pervenuto al protocollo comunale in data 30.08.2022, al n. 15249 composto dai seguenti elaborati, che rimangono conservati agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici:

PROGETTO ARCHITETTONICO	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
RA	Relazione progetto architettonico
RG	Relazione generale
DF	Documentazione fotografica
RGEO	Relazione Geologica con caratterizzazione geologica e sismica
Elaborati grafici	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
01	Inquadramento urbanistico
02	Rilievo Piano quotato + sezioni
03	Stato attuale Piano seminterrato e rialzato
04	Stato attuale Piano Primo
05	Stato attuale Prospetti nord e sud
06	Stato attuale Prospetti est ed ovest
07	Progetto Planimetria e sezioni
08	Progetto Piano interrato e terra
09	Progetto Piano Primo
10	Progetto Prospetti
11	Progetto Sezioni
12	Progetto Calcolo dei volumi
13	Progetto Cabina elettrica

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ANGELA MOLITERNO, DAVIDE BENDINELLI e stampato il giorno 09/07/2024 da Lorenza Tasselli.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

14	Verifica dei parametri Normativa Scolastica
15	Dimostrazione ai sensi DGRV 1428/2011
16	Particolari costruttivi
17	Linea Vita
PROGETTO IMPIANTI MECCANICI	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
M11	Impianti meccanici Relazione specialistica
M12	Impianti meccanici Relazione di calcolo L10/91
M13	Impianti meccanici Requisiti acustici passivi
M14	Impianti meccanici Impatto acustico
M15	Impianti meccanici Disciplinare descrittivo e prestazionale
Elaborati grafici	
M01	Impianti meccanici. Schema funzionale
M02	Impianti meccanici. Schema funzionale unità di trattamento aria
M03	Impianti meccanici Pianta piano seminterrato Impianti di riscaldamento e raffrescamento
M04	Impianti meccanici Pianta piani terra e primo Impianti di riscaldamento e raffrescamento
M05	Impianti meccanici Pianta piano seminterrato Distribuzione canalizzazioni aria
M06	Impianti meccanici Pianta piani terra e primo Distribuzione canalizzazioni aria
M07	Impianti meccanici Pianta piano seminterrato Distribuzione adduzioni idriche e scarichi
M08	Impianti meccanici Pianta piani terra e primo Distribuzione adduzioni idriche e scarichi
M09	Impianti meccanici Pianta piani terra e primo Distribuzione impianti di estinzione incendi
M10	Impianti meccanici Pianta piani terra e primo Distribuzione impianti di estinzione incendi
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
E15	Impianti elettrici e speciali Relazione specialistica
E16	Impianti elettrici e speciali Relazione di calcolo
E17	Impianti elettrici e speciali Disciplinare descrittivo e prestazionale

Elaborati grafici	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
E01	Impianti elettrici e speciali Cabina Elettrica
E02	Impianti elettrici e speciali Schema Elettrico Distributivo
E03	Impianti elettrici e speciali Planimetria Esterni
E04	Impianti elettrici e speciali Piano Interrato - Distribuzione
E05	Impianti elettrici e speciali Piano Interrato - illuminazione e Forza Motrice
E06	Impianti elettrici e speciali Piano Interrato - Impianti Speciali
E07	Impianti elettrici e speciali Piano Terra - Distribuzione
E08	Impianti elettrici e speciali Piano Terra - illuminazione e Forza Motrice
E09	Impianti elettrici e speciali Piano Terra - Impianti Speciali
E10	Impianti elettrici e speciali Piano Primo - Distribuzione
E11	Impianti elettrici e speciali Piano Primo - illuminazione e Forza Motrice
E12	Impianti elettrici e speciali Piano Primo - Impianti Speciali
E13	Impianti elettrici e speciali Piano Copertura - Impianto Fotovoltaico
E14	Impianti elettrici e speciali Schemi Quadri Elettrici
PROGETTO STRUTTURE	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
R01	Relazione illustrativa
R02	Relazione Geotecnica edifici A-B-C
R03	Relazione di calcolo
FC01	Fascicolo dei calcoli – Edificio A
FC02	Fascicolo dei calcoli – Edificio B
FC03	Fascicolo dei calcoli – Edificio C
Elaborati grafici	
S01	Pianta Piano Interrato e Particolari
S02	Pianta Piano Terra e Particolari
S03	Pianta Piano Primo e Particolari
S04	Pianta Copertura e Particolari
GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO E DEMOLIZIONI	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
RGTR	Gestione terre e rocce da scavo
RMD	Relazione materiale da demolizione

ELABORATI ECONOMICI E AMMINISTRATIVI	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
CME	Computo metrico estimativo
SG	Allegato CME – Schemi grafici
QE	Quadro economico
EPU	Elenco prezzi unitari
APU	Analisi prezzi unitari
CSA - Parte I	Capitolato speciale di appalto-parte prima-norme generali
CSA – Parte II	Capitolato speciale di appalto-parte seconda-norme tecniche
SC	Schema del contratto
VV.F.	Parere preliminare FAVOREVOLE Vigili del Fuoco – Pratica 82332 – prot. VV.F. 16312 del 23.08.2022 pervenuta al prot. del Comune di Garda il 30.08.2022 con nr. 15239
AULSS	Autocertificazione parere AULSS
ABAP	Autorizzazione paesaggistica – pratica U.T. nr. 80/2022 prot. nr. 15016 del 25/08/2022

e si dava atto che la spesa dei lavori in oggetto ammontava a complessivi € **6.500.000,00, I.V.A.** spese generali incluse, così come risulta dal Quadro Economico dell'intervento, con un aumento di costo pari a € **398.341,02**;

- VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici n. 512 del 14.11.2022, con la quale è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, per i lavori di "Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell'Istituto Comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco", allo "STUDIO 209A ZOPPI + ASSOCIATI" di Verona - P.IVA 02420910230, per un importo complessivo di € 120.370,51, Inarcassa 4% e IVA al 22% incluse;

- VISTO il PROGETTO ESECUTIVO, redatto, nel rispetto della normativa vigente in materia di Opere Pubbliche, dallo Studio "STUDIO 209A ZOPPI + ASSOCIATI" di Verona, denominato "**Realizzazione della nuova Elementare dell'Istituto comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco**", pervenuto al protocollo comunale in data 30.12.2022, al n. 23240, composto dai seguenti elaborati, che rimangono conservati agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici:

PROGETTO ARCHITETTONICO	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
RG	Relazione generale
PM	Piano di manutenzione

RC	Relazione CAM
RDNSH	Relazione sul rispetto dei principi DNSH
Elaborati grafici	
01	Inquadramento urbanistico
02	Rilievo Piano quotato + sezioni
03	Stato attuale Piano seminterrato e rialzato
04	Stato attuale Piano Primo
05	Stato attuale Prospetti nord e sud
06	Stato attuale Prospetti est ed ovest
07	Progetto Planimetria e sezioni - Sistemazioni esterne - Recinzioni
08	Progetto Piano interrato
09	Progetto Piano Terra
10	Progetto Piano Primo
11	Progetto Pianta Copertura
12	Progetto Prospetti 01
13	Progetto Prospetti 02
14	Progetto Sezioni 01
15	Progetto Sezioni 02
16	Progetto Abaco Armature
17	Progetto Abaco Solai e Coperture
18	Progetto Abaco Serramenti: Finestre
19	Progetto Schemi serramenti palestra e atrio
20	Progetto Abaco porte – Parte 1
21	Progetto Abaco porte – Parte 2
22	Progetto Schemi rivestimenti bagni
23	Progetto Schemi rivestimenti facciate ventilate
24	Progetto Schema Smaltimenti
25	Progetto Schema Linea Vita
26	Progetto Dimostrazione ai sensi DGRV 1428/2011
27	Progetto Particolari costruttivi
28	Progetto Cabina Elettrica
PROGETTO IMPIANTI MECCANICI	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
M14	Impianti meccanici Relazione specialistica
M15	Impianti meccanici Relazione di calcolo L10/91

M16	Impianti meccanici Requisiti acustici passivi
M17	Impianti meccanici Impatto acustico
M18	Impianti meccanici Piano di manutenzione
Elaborati grafici	
M01	Impianti meccanici. - Pianta piano seminterrato - Distribuzione canalizzazioni aria
M02	Impianti meccanici. Pianta piano terra, primo e copertura - Distribuzione canalizzazioni aria
M03	Impianti meccanici Pianta piano seminterrato Impianti di riscaldamento e raffrescamento
M04	Impianti meccanici Pianta piano terra, primo e copertura Impianti di riscaldamento e raffrescamento
M05	Impianti meccanici Pianta piano seminterrato Distribuzione adduzioni idriche
M06	Impianti meccanici Pianta piano terra, primo e copertura Distribuzione adduzioni idriche
M07	Impianti meccanici Pianta piano seminterrato Distribuzione scarichi
M08	Impianti meccanici Pianta piano terra e primo Distribuzione scarichi
M09	Impianti meccanici Pianta piano interrato ed esterni Distribuzione impianti di estinzione incendi
M10	Impianti meccanici Pianta piano terra e primo Distribuzione impianti di estinzione incendi
M11	Impianti meccanici - Schema funzionale VRV
M12	Impianti meccanici - Schema collegamenti elettrici VRV
M13	Impianti meccanici - Schema unità di trattamento aria
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
E15	Impianti elettrici e speciali Relazione specialistica
E16	Impianti elettrici e speciali Relazione di calcolo
E17	Impianti elettrici e speciali Disciplinare descrittivo e prestazionale
E18	Impianti elettrici e speciali Piano di manutenzione
Elaborati grafici	

E01	Impianti elettrici e speciali Cabina Elettrica
E02	Impianti elettrici e speciali Schema Elettrico Distributivo
E03	Impianti elettrici e speciali Planimetria Esterni
E04	Impianti elettrici e speciali Piano Interrato - Distribuzione
E05	Impianti elettrici e speciali Piano Interrato - illuminazione e Forza Motrice
E06	Impianti elettrici e speciali Piano Interrato - Impianti Speciali
E07	Impianti elettrici e speciali Piano Terra - Distribuzione
E08	Impianti elettrici e speciali Piano Terra - illuminazione e Forza Motrice
E09	Impianti elettrici e speciali Piano Terra - Impianti Speciali
E10	Impianti elettrici e speciali Piano Primo - Distribuzione
E11	Impianti elettrici e speciali Piano Primo - illuminazione e Forza Motrice
E12	Impianti elettrici e speciali Piano Primo - Impianti Speciali
E13	Impianti elettrici e speciali Piano Copertura - Impianto Fotovoltaico
E14	Impianti elettrici e speciali Schemi Quadri Elettrici
PROGETTO STRUTTURE	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
STR-R01	Relazione illustrativa
STR-R02	Relazione di calcolo
STR-R03	Relazione Geotecnica edifici A-B-C
STR-RI	Relazione illustrativa materiali
STR- FC01	Fascicolo dei calcoli – Edificio A
STR-FC02	Fascicolo dei calcoli – Edificio B
STR-FC03	Fascicolo dei calcoli – Edificio C
STR-FC04	Fascicolo dei calcoli – Solai e scale
STR-FC05	Fascicolo dei calcoli – Opere di sostegno scavi provvisionali
STR-ALL. E	ALL.E – Asseverazione progettista e collaudatore
STR-ALL. D	ALL.D – Nomina Collaudatore Statico
STR-PDM	Piano di manutenzione
Elaborati grafici	
S01	Pianta Fondazioni Piano Interrato e Particolari
S02	Pianta Fondazioni Piano Terra e Particolari
S03	Pianta muri esterni e Particolari
S04	Pianta Piano Terra e Particolari

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ANGELA MOLITERNO, DAVIDE BENDINELLI e stampato il giorno 09/07/2024 da Lorenza Tasselli.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

S05	Pianta Piano Primo e Particolari
S06	Pianta Copertura e Particolari
S07	Pareti – Edificio A
S08	Pareti – Edificio B
S09	Pareti – Edificio C
S10	Pilastrini
S11	Opere di sostegno scavi provvisori

<i>ELABORATI ECONOMICI E AMMINISTRATIVI</i>	
<i>Documenti</i>	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
CME	Computo metrico estimativo
SG	Allegato CME – Schemi grafici
QE	Quadro economico
EPU	Elenco prezzi unitari
APU	Analisi prezzi unitari
CSA - Parte I	Capitolato speciale di appalto-parte prima-norme generali
CSA – Parte II	Capitolato speciale di appalto-parte seconda-norme tecniche
SC	Schema del contratto
CR	Cronoprogramma

- VISTI gli elaborati relativi al Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione allegati al PROGETTO ESECUTIVO redatti dallo Studio “VALENTINI GIORGIO E BISSOLI BEATRICE ARCHITETTI ASSOCIATI”, di Villafranca di Verona (VR), pervenuti al protocollo comunale assieme al progetto esecutivo in data 30.12.2022, al n. 23240, che rimangono conservati agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici:

<i>PROGETTO SICUREZZA - Piano Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo Informazioni</i>	
<i>Documenti</i>	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
GRD22043PSC -PE-01-00	Piano di Sicurezza e Coordinamento Progetto esecutivo - Sezione generale
GRD22043PSC -PE-02-00	Piano di Sicurezza e Coordinamento Progetto esecutivo -Sezione di dettaglio
GRD22043PSC -PE-03-00	Piano di Sicurezza e Coordinamento Progetto esecutivo - Protocollo anticontagio Covid 19
GRD22043FIO-	Fascicolo informazioni

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ANGELA MOLITERNO, DAVIDE BENDINELLI e stampato il giorno 09/07/2024 da Lorenza Tasselli.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

PE-01-00	Progetto esecutivo
-----------------	--------------------

- VISTO il RAPPORTO DI VERIFICA FINALE del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 punto 1 del Dlgs. 50/2016, redatto allo "STUDIO INGEGNERIA PIVETTA S.R.L., con sede in Verona (VR), pervenuto al protocollo comunale in data 29.12.2022, al n.23236, che rimane conservato agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici, nel quale si ritiene il progetto esecutivo VALIDABILE, con alcune prescrizioni/raccomandazioni;

- VISTO il VERBALE DI VALIDAZIONE del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 punto 8 del Dlgs. 50/2016, sottoscritto in data 30.12.2022 dal RUP, geom. SAVOIA Alessandro e dal tecnico progettista Arch. Umberto Pisani dello studio " STUDIO 209A ZOPPI + ASSOCIATI " di Verona, che riporta gli esiti della verifica di cui sopra, protocollato agli atti del comune in data medesima al n. 23300, che rimane conservato agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici;

- DATO ATTO che il Quadro Economico, che rimane invariato rispetto a quello del progetto definitivo, prevede la seguente spesa complessiva:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DELL'ISTITUTO COMPRESIVO STATALE "FLORESTE MALFER" DI GARDA, MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN LOCO	
A - IMPORTO A BASE D'ASTA	EURO
A1) Importo dei lavori soggetti a ribasso	€4 712 532,42
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€175 000,00
A3) Importo lavori a base d'asta compresi oneri sicurezza (A1+A2)	€4 887 532,42
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Spese tecniche:	
B1) Studio di fattibilità	€46 951,57
B2) Progetto Definitivo	€122 945,46
B3) Progetto Esecutivo	€95 826,14
B4) Direzione Lavori	€123 622,41
B5) CSP/CSE	€76 000,00
B6) Spese per analisi di laboratorio e collaudo statico	€15 000,00
B7) Spese per collaudo amministrativo	€10 000,00
B8) Inserimento in mappa e planimetrie	€5 000,00
B9) Verifica progettuale definitivo	€20 000,65
B10) Verifica Progettuale esecutivo	€10 000,00
B11) Totale spese tecniche (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10)	€525 346,23
B12) Oneri previdenziali 4% su spese tecniche (B11)	€21 013,85
B13) Imprevisti 2%	€97 750,65
B14) Accantonamento accordi bonari 2%	€97 750,65
B15) fondo incentivante art 113 Dlgs 50/2016 - rup	
comma 3 - 80%	€12 000,00
comma 4 - 20%	€3 000,00

B16) lavori in economia non previsti nell'appalto	€10 000,00
B17) Spese varie ANAC	€600,00
B18) IVA 10% su lavori, economie ed imprevisti (A3+B16+B13)	€499 528,31
B19) IVA 22% su spese tecniche (B11+B12)	€120 199,22
B20) Noleggio strutture prefabbricate per alunni	€60 000,00
B21) Spese arredi compresa IVA	€150 000,00
B22) Spese allacciamenti (luce, acqua, gas)	€5 000,00
B23) Spese pubblicazione bando e pubblicità	€5 000,00
B24) Spese per commissione aggiudicatrice	€5 000,00
	€1 086 842,67
B25) arrotondamenti	€278,68
B26) Importo somme a disposizione	€1 612 467,58
TOTALE COMPLESSIVO (A3+B26)	
	€6 500 000,00

- RITENUTO il PROGETTO ESECUTIVO "**Realizzazione della nuova Scuola Elementare dell'Istituto Comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco**" meritevole di approvazione, data la rispondenza degli elaborati tecnici alle finalità da perseguire;

- RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" e s.m.i.;
- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla G.U. n. 178 del 16.07.2020 e ss.mm.ii.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120, pubblicata sulla GU n. 228 del 14.09.2020 - (Suppl. Ordinario n. 33) - avente ad oggetto "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto - legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il Decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, pubblicato in GURI, serie generale n. 129/2021 avente ad oggetto "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", entrato in vigore in data 01.06.2021, integrato con le correzioni apportate dall'avviso di rettifica pubblicato in G.U. 01/06/2021, n. 130 durante il periodo di "vacatio legis";
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure",

- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 - "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche e integrazioni;

- VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 3 del 08.01.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva definito l'assetto organizzativo del Comune di Garda, venivano individuate le

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ANGELA MOLITERNO, DAVIDE BENDINELLI e stampato il giorno 09/07/2024 da Lorenza Tasselli. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

aree delle posizioni organizzative e il relativo organigramma e funzionigramma;

- VISTO il decreto del Sindaco n. 4 del 31.12.2021 - Prot. n. 18201/2021, con il quale sono state conferite le funzioni di cui ai commi 2-3 dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - TUEL, per l'"AREA LAVORI PUBBLICI" per il periodo dal 01.01.2022 fino al 31.12.2022, con attribuzione della Posizione Organizzativa;

- VISTO il dispositivo del Sindaco n. 23/2020 del 23/7/2020 - prot. n. 8193 - con il quale sono state conferite le FUNZIONI di cui all'art. 107, commi 2-3, e dell'art. 110, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "TUEL", per l'"AREA CONTABILE" e per l'"AREA TRIBUTI, per anni 5 (cinque) dal 23.07.2020;

- VISTA la disponibilità del Bilancio di previsione finanziario 2022-2023-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 04.02.2022, esecutiva ai sensi di legge;

- RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale, esecutiva a termini di legge, n. 16 del 21.02.2022, relativa all'approvazione del "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) E PIANO DELLE PERFORMANCE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2022/2024", con cui si assegnano le risorse finanziarie ai Responsabili dei Servizi dell'Ente;

- PRESO ATTO che il responsabile del servizio ha espresso parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 attestando ai sensi dall'art.147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'adozione del presente atto;

- PRESO ATTO che il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 attestando la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. di approvare il PROGETTO ESECUTIVO redatto, nel rispetto della normativa vigente in materia di Opere Pubbliche, dallo Studio " STUDIO 209A ZOPPI + ASSOCIATI " di Verona, denominato **"Realizzazione della nuova Elementare dell'Istituto comprensivo Statale "Floreste Malfer" di Garda, mediante demolizione e ricostruzione in loco"**, pervenuto al protocollo comunale in data 29.12.2022, al n. 23240, composto dai seguenti elaborati, che rimangono conservati agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici:

PROGETTO ARCHITETTONICO	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
RG	Relazione generale
PM	Piano di manutenzione
RC	Relazione CAM
RDNSH	Relazione sul rispetto dei principi DNSH

Elaborati grafici	
01	Inquadramento urbanistico
02	Rilievo Piano quotato + sezioni
03	Stato attuale Piano seminterrato e rialzato
04	Stato attuale Piano Primo
05	Stato attuale Prospetti nord e sud
06	Stato attuale Prospetti est ed ovest
07	Progetto Planimetria e sezioni - Sistemazioni esterne - Recinzioni
08	Progetto Piano interrato
09	Progetto Piano Terra
10	Progetto Piano Primo
11	Progetto Pianta Copertura
12	Progetto Prospetti 01
13	Progetto Prospetti 02
14	Progetto Sezioni 01
15	Progetto Sezioni 02
16	Progetto Abaco Armature
17	Progetto Abaco Solai e Coperture
18	Progetto Abaco Serramenti: Finestre
19	Progetto Schemi serramenti palestra e atrio
20	Progetto Abaco porte – Parte 1
21	Progetto Abaco porte – Parte 2
22	Progetto Schemi rivestimenti bagni
23	Progetto Schemi rivestimenti facciate ventilate
24	Progetto Schema Smaltimenti
25	Progetto Schema Linea Vita
26	Progetto Dimostrazione ai sensi DGRV 1428/2011
27	Progetto Particolari costruttivi
28	Progetto Cabina Elettrica
PROGETTO IMPIANTI MECCANICI	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
M14	Impianti meccanici Relazione specialistica
M15	Impianti meccanici Relazione di calcolo L10/91
M16	Impianti meccanici Requisiti acustici passivi
M17	Impianti meccanici Impatto acustico

M18	Impianti meccanici Piano di manutenzione
Elaborati grafici	
M01	Impianti meccanici. - Pianta piano seminterrato - Distribuzione canalizzazioni aria
M02	Impianti meccanici. Pianta piano terra, primo e copertura - Distribuzione canalizzazioni aria
M03	Impianti meccanici Pianta piano seminterrato Impianti di riscaldamento e raffrescamento
M04	Impianti meccanici Pianta piano terra, primo e copertura Impianti di riscaldamento e raffrescamento
M05	Impianti meccanici Pianta piano seminterrato Distribuzione adduzioni idriche
M06	Impianti meccanici Pianta piano terra, primo e copertura Distribuzione adduzioni idriche
M07	Impianti meccanici Pianta piano seminterrato Distribuzione scarichi
M08	Impianti meccanici Pianta piano terra e primo Distribuzione scarichi
M09	Impianti meccanici Pianta piano interrato ed esterni Distribuzione impianti di estinzione incendi
M10	Impianti meccanici Pianta piano terra e primo Distribuzione impianti di estinzione incendi
M11	Impianti meccanici - Schema funzionale VRV
M12	Impianti meccanici - Schema collegamenti elettrici VRV
M13	Impianti meccanici - Schema unità di trattamento aria
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
E15	Impianti elettrici e speciali Relazione specialistica
E16	Impianti elettrici e speciali Relazione di calcolo
E17	Impianti elettrici e speciali Disciplinare descrittivo e prestazionale
E18	Impianti elettrici e speciali Piano di manutenzione
Elaborati grafici	
E01	Impianti elettrici e speciali Cabina Elettrica
E02	Impianti elettrici e speciali Schema Elettrico Distributivo

E03	Impianti elettrici e speciali Planimetria Esterni
E04	Impianti elettrici e speciali Piano Interrato - Distribuzione
E05	Impianti elettrici e speciali Piano Interrato - illuminazione e Forza Motrice
E06	Impianti elettrici e speciali Piano Interrato - Impianti Speciali
E07	Impianti elettrici e speciali Piano Terra - Distribuzione
E08	Impianti elettrici e speciali Piano Terra - illuminazione e Forza Motrice
E09	Impianti elettrici e speciali Piano Terra - Impianti Speciali
E10	Impianti elettrici e speciali Piano Primo - Distribuzione
E11	Impianti elettrici e speciali Piano Primo - illuminazione e Forza Motrice
E12	Impianti elettrici e speciali Piano Primo - Impianti Speciali
E13	Impianti elettrici e speciali Piano Copertura - Impianto Fotovoltaico
E14	Impianti elettrici e speciali Schemi Quadri Elettrici
PROGETTO STRUTTURE	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
STR-R01	Relazione illustrativa
STR-R02	Relazione di calcolo
STR-R03	Relazione Geotecnica edifici A-B-C
STR-RI	Relazione illustrativa materiali
STR- FC01	Fascicolo dei calcoli – Edificio A
STR-FC02	Fascicolo dei calcoli – Edificio B
STR-FC03	Fascicolo dei calcoli – Edificio C
STR-FC04	Fascicolo dei calcoli – Solai e scale
STR-FC05	Fascicolo dei calcoli – Opere di sostegno scavi provvisionali
STR-ALL. E	ALL.E – Asseverazione progettista e collaudatore
STR-ALL. D	ALL.D – Nomina Collaudatore Statico
STR-PDM	Piano di manutenzione
Elaborati grafici	
S01	Pianta Fondazioni Piano Interrato e Particolari
S02	Pianta Fondazioni Piano Terra e Particolari
S03	Pianta muri esterni e Particolari
S04	Pianta Piano Terra e Particolari
S05	Pianta Piano Primo e Particolari
S06	Pianta Copertura e Particolari

S07	Pareti – Edificio A
S08	Pareti – Edificio B
S09	Pareti – Edificio C
S10	Pilastrì
S11	Opere di sostegno scavi provvisionali

ELABORATI ECONOMICI E AMMINISTRATIVI	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
CME	Computo metrico estimativo
SG	Allegato CME – Schemi grafici
QE	Quadro economico
EPU	Elenco prezzi unitari
APU	Analisi prezzi unitari
CSA - Parte I	Capitolato speciale di appalto-parte prima-norme generali
CSA – Parte II	Capitolato speciale di appalto-parte seconda-norme tecniche
SC	Schema del contratto
CR	Cronoprogramma

PROGETTO SICUREZZA - Piano Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo Informazioni	
Documenti	
<i>codice</i>	<i>descrizione</i>
GRD22043- PSC-PE-01-00	Piano di Sicurezza e Coordinamento Progetto esecutivo – Sezione generale
GRD22043- PSC-PE-02-00	Piano di Sicurezza e Coordinamento Progetto esecutivo – Sezione di dettaglio
GRD22043- PSC-PE-03-00	Piano di Sicurezza e Coordinamento Progetto esecutivo – Protocollo anticontagio Covid 19
GRD22043- FIO-PE-01-00	Fascicolo informazioni Progetto esecutivo

2. di prendere atto del RAPPORTO DI VERIFICA FINALE del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 punto 1 del Dlgs. 50/2016, redatto allo "STUDIO INGEGNERIA PIVETTA S.R.L., con sede in Verona (VR), pervenuto al protocollo comunale in data 29.12.2022, al n. 23236, che rimane conservato agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici, nel quale si ritiene il progetto esecutivo VALIDABILE;

3. di prendere altresì atto del VERBALE DI VALIDAZIONE del progetto esecutivo, ai sensi

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ANGELA MOLITERNO, DAVIDE BENDINELLI e stampato il giorno 09/07/2024 da Lorenza Tasselli. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

dell'art. 26 punto 8 del Dlgs. 50/2016, sottoscritto in data 30.12.2022 dal RUP, geom. SAVOIA Alessandro e dal tecnico progettista Arch. Umberto Pisani dello studio " STUDIO 209A ZOPPI + ASSOCIATI " di Verona, che riporta gli esiti della verifica di cui sopra, protocollato agli atti del comune in data medesima al n. 23300;

2. di dare atto che la spesa dei lavori in oggetto ammonta a complessivi € **6.500.000,00, I.V.A. e spese generali incluse**, così come risulta dal Quadro Economico dell'intervento in premessa riportato;

3. di dare atto che l'opera in parola verrà inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2024-2025 in concomitanza dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 nel quale verrà stanziato l'intero importo di progetto;

4. di dare atto che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs.18.08.2000 n. 267 - TUEL;

5. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato all'*Albo Pretorio on line* del Comune di Garda, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n. 69/2009 e s.m.i.;

6. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato sul Portale "*Amministrazione Trasparente*" dell'Ente ai sensi del decreto legislativo 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

7. di dare comunicazione dell'adozione del presente atto deliberativo ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

8. di dare atto che la presente deliberazione diviene esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - TUEL, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio.-

9. Successivamente, vista l'urgenza di disporre in merito, la presente deliberazione viene dichiarata, con voti unanimi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - TUEL.-

Deliberazione n. 133 del 30/12/2022

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
DAVIDE BENDINELLI

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ANGELA MOLITERNO

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge



COMUNE di GARDA

Provincia di Verona

Allegato alla Deliberazione della Giunta Comunale N° 133 del 30/12/2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La Deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 14/01/2023.

E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Data, 30/12/2022

IL Il Responsabile Area Affari Generali

Barbara Lo Galbo

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge



COMUNE di GARDA

Provincia di Verona

Allegato alla Deliberazione della Giunta Comunale N° 133 del 30/12/2022

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata in pubblicazione dal 30/12/2022 al 14/01/2023

E' divenuta esecutiva il **25/01/2023** decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 c. 3 del D.Lgs. 267/2000.

Data, 09/02/2023

IL Segretario Comunale

MOLITERNO ANGELA

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge